

Temat: Wniosek o udostępnienie informacji publicznej

Nadawca:

Data: 30.01.2026, 09:38

Adresat: gmina <gmina@oronsko.pl>, Informacja Publiczna <informacjapubliczna@oronsko.pl>

WNIOSEK

o udostępnienie informacji publicznej

(dotyczącej faktycznego przebiegu przetargu ustnego nieograniczonego z dnia 01.12.2025 r. oraz okoliczności towarzyszących)

Na podstawie art. 2 ust. 1 w zw. z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2022 r. poz. 902 ze zm.)

Wnioskodawca:

WPROWADZENIE

Wniosek dotyczy **ustalenia pełnego i rzeczywistego obrazu przebiegu przetargu ustnego nieograniczonego** przeprowadzonego w dniu **1 grudnia 2025 r.** na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Orońsko.

Zakres wniosku obejmuje **faktyczne zdarzenia, czynności formalne, liczbę uczestników, sposób prowadzenia licytacji oraz rezultat ekonomiczny** postępowania — w stopniu umożliwiającym ocenę, czy mechanizm przetargowy spełnił swoją podstawową funkcję: **ujawnienie realnej konkurencji**.

I. NIERUCHOMOŚCI OBJĘTE PRZETARGIEM

1. Proszę o udostępnienie **kompletnego wykazu nieruchomości** objętych przetargiem z dnia 01.12.2025 r., zawierającego dla każdej z nich:

- oznaczenie działki (obręb, numer),
- powierzchnię,
- cenę wywoławczą,

- wysokość wadium,
- minimalne postąpienie (jeżeli było ustalone).

(Proszę o dane dokładnie w takiej postaci, w jakiej funkcjonowały w dniu przetargu.)

II. UCZESTNICTWO

2. Proszę o wskazanie:

- ilu uczestników **stawiło się fizycznie** w dniu przetargu,
- ilu uczestników **zostało dopuszczonych** do licytacji,
- ilu uczestników **nie zostało dopuszczonych**.

3. W przypadku niedopuszczenia jakiegokolwiek uczestnika — proszę o:

- liczbę takich przypadków,
- **rodzaj przyczyny** (brak wadium, brak dokumentu, inna przyczyna),
- informację, czy przyczyny te były **usuwalne**, czy definitywne.

(Jeżeli żaden uczestnik nie został niedopuszczony — proszę o jednoznaczne potwierdzenie tego faktu.)

III. PRZEBIEG LICYTACJI

4. Dla każdej nieruchomości proszę o udostępnienie informacji:

- czy licytacja faktycznie się odbyła,
- ile **postąpień** nastąpiło,
- jaka była **wysokość ostatniego postąpienia**,
- czy cena końcowa była:
 - równa cenie wywoławczej,
 - czy wyższa (jeżeli wyższa — o ile).

5. Proszę o wskazanie, czy w odniesieniu do którejkolwiek nieruchomości:

- wystąpiła sytuacja jednego uczestnika,
 - brak było jakiegokolwiek rywalizacji cenowej,
 - cena została ustalona przy **pierwszym zgłoszeniu**.
-

IV. REZULTAT

6. Proszę o udostępnienie informacji o **osobach, które nabyły nieruchomości**, obejmujących:

- imię i nazwisko nabywcy,
- nieruchomość, którą nabył,
- cenę nabycia,
- liczbę postępowań poprzedzających wybór oferty.

(Dane te stanowią informację publiczną w zakresie zbycia mienia komunalnego.)

V. KOMISJA PRZETARGOWA

7. Proszę o udostępnienie dokumentu:

- powołującego komisję przetargową,
- wskazującego skład komisji oraz funkcje jej członków,
- określającego zakres ich odpowiedzialności.

8. Proszę o informację:

- czy którykolwiek z członków komisji zgłaszał wątpliwości co do liczby uczestników lub przebiegu licytacji,
- czy odnotowano jakiegokolwiek uwagi lub zastrzeżenia w trakcie przetargu.

(Jeżeli takich uwag nie było — proszę o jednoznaczne potwierdzenie.)

VI. PROTOKOŁY

9. Proszę o udostępnienie:

- protokołu (protokołów) z przetargu,
- informacji, czy protokół był:
 - korygowany,
 - uzupełniany,
 - podpisywany z opóźnieniem.

10. Proszę o wskazanie:

- kto zatwierdził protokół,
 - w jakiej dacie,
 - czy protokół był przedmiotem jakichkolwiek późniejszych czynności.
-

VII. WADIUM

11. Proszę o udostępnienie informacji:

- ile wadiów wpłynęło,
- ile wadiów zwrócono,
- czy jakiegokolwiek wadium zostało zatrzymane.

(Jeżeli nie — proszę o jednoznaczne potwierdzenie.)

VIII. FORMA UDZIELENIA INFORMACJI

Na podstawie art. 10 ust. 1 ustawy o dostępie do informacji publicznej wnoszę o udzielenie odpowiedzi:

- **w formie elektronicznej,**
 - **na adres poczty elektronicznej, z którego został wysłany niniejszy wniosek,**
 - **wraz z kopiami dokumentów źródłowych, w postaci skanów lub plików PDF.**
-

IX. UWAGA KOŃCOWA

Wniosek dotyczy **konkretnego zdarzenia o wymiernym skutku finansowym**. Odpowiedź — niezależnie od jej treści — pozwoli ustalić, czy mechanizm przetargowy spełnił funkcję konkurencyjną, czy też przebieg postępowania miał charakter **formalny, lecz pozbawiony dynamiki rynkowej**.
