

Uchwała Nr XXXIII/195/2026

Rady Gminy w Orońsku

z dnia 21 maja 2026 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Wałsnów, gmina Orońsko, sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025., poz. 1153 z póź.zm) oraz art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r., poz. 399) Rada Gminy w Orońsku uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego w trybie bezprzetargowym:

- działka numer ewid. 142/19 o powierzchni 491m², położona w miejscowości Wałsnów, gmina Orońsko.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Orońsko.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

/-/ Jarosław Molenda

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXXIII/195/2026 Rady Gminy w Orońsku z dnia 21 maja 2026 roku

Do Urzędu Gminy w Orońsku wpłynął wniosek w sprawie wykupu prawa własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej, jako działka numer ewid. 142/19, obręb 0015 Wałsnów, położonej w miejscowości Wałsnów z użytkowania wieczystego zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2026 r., poz. 399).

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego, w związku z czym nieruchomość zbywana jest w drodze bezprzetargowej.

Zasadnym jest zatem zbycie przedmiotowej nieruchomości na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Stosownie do art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) do kompetencji Rady Gminy należy wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze, niezbędnym jest przedłożenie niniejszej uchwały pod obrady Rady Gminy w Orońsku.