

Uchwała Nr XXXI/189/2026
Rady Gminy w Orońsku
z dnia 30 marca 2026 roku

w sprawie: zmiany Uchwały Nr XV/105/2025 Rady Gminy w Orońsku z dnia 29 kwietnia 2025 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1153 t.j.) oraz art. 13 i art. 14 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz.1145 z późn. zm.), Rada Gminy w Orońsku uchwala, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr XV/105/2025 Rady Gminy w Orońsku z dnia 29 kwietnia 2025 r.

1. Obecną treść **§ 1 pkt 2) lit a)**, tj.:

„a) część działki (o powierzchni ok. 2 ha) nr 1072 o powierzchni 36,3100 ha położona w obrębie ewidencyjnym Orońsko, dla której Sąd Rejonowy w Szydłowcu prowadzi Księgę Wieczystą nr RA1S/00023354/8;”

zastępuje się poprawionym brzmieniem, tj.:

„a) działka nr 1072/1 o powierzchni 0,9990 ha położona w obrębie ewidencyjnym Orońsko, dla której Sąd Rejonowy w Szydłowcu prowadzi Księgę Wieczystą nr RA1S/00023354/8;”

2. Obecną treść **§ 1 pkt 2) lit b)** tj.:

„b) część działki (o powierzchni ok. 0,5400 ha) nr 677 o powierzchni 39,3900 ha położona w obrębie ewidencyjnym Walsnów, dla której Sąd Rejonowy w Szydłowcu prowadzi Księgę Wieczystą nr RA1S/00023402/0;”

zastępuje się poprawionym brzmieniem, tj.:

„b) działka nr 677/3 o powierzchni 0,4397 ha położona w obrębie ewidencyjnym Walsnów, dla której Sąd Rejonowy w Szydłowcu prowadzi Księgę Wieczystą nr RA1S/00023402/0;”

3. W § 1 pkt 2), po lit. b) dodaje się lit. c) o następującym brzmieniu:

„c) działka 1072/2 o powierzchni 0,3014 ha położona w obrębie ewidencyjnym Orońsko, dla której Sąd Rejonowy w Szydłowcu prowadzi Księgę Wieczystą nr RA1S/00023354/8 ”.

§ 2.

Pozostałe postanowienia uchwały pozostają bez zmian.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Orońsko.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

/-/ Jarosław Molenda

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXXI/189/2026 Rady Gminy w Orońsku z dnia 30 marca 2026 roku

W związku z dokonany podziałem geodezyjnym nieruchomości objętych Uchwałą Nr XV/105/2025 Rady Gminy w Orońsku z dnia 29 kwietnia 2025 roku, a także uchwałą zmieniającą Uchwałą Nr XXI/123/2025 Rady Gminy w Orońsku z dnia 30 lipca 2025 roku, zachodzi konieczność aktualizacji oznaczeń ewidencyjnych oraz powierzchni działek wskazanych w przedmiotowej uchwale.

W wyniku przeprowadzonych podziałów geodezyjnych:

- działka nr 1072 położona w obrębie Orońsko została podzielona na działki nr 1072/1 o powierzchni 0,9990 ha oraz nr 1072/2 o powierzchni 0,3014 ha,
- działka nr 677 położona w obrębie Walsnów została podzielona, w wyniku czego powstała działka nr 677/3 o powierzchni 0,4397 ha.

Wprowadzone zmiany polegają wyłącznie na doprecyzowaniu oznaczeń działek oraz ich powierzchni, zgodnie z aktualnymi danymi ewidencji gruntów i budynków. Uchwała Nr XV/105/2025 Rady Gminy w Orońsku z dnia 29 kwietnia 2025 r. pozostaje w mocy, a niniejsza uchwała ma charakter zmieniający i porządkujący, bez ingerencji w jej merytoryczne postanowienia.

Celem podjęcia niniejszej uchwały jest zapewnienie zgodności zapisów uchwały z aktualnym stanem faktycznym i prawnym wynikającym z dokonanych podziałów geodezyjnych.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione i zasadne.