



URZĄD GMINY W OROŃSKU
ul. Szkolna 8, 26-505 Orońsko
tel.: 48 618 59 00, fax 48 618 59 59
NIP 799-13-72-857, REGON 000542971

Orońsko, dnia 08.09.2025 r.

AOI.1431.83.2025.MG

Pan

-

W odpowiedzi na Pana wniosek z dnia 24.08.2025 r. (data wpływu na dziennik Urzędu 25.08.2025 r.), dotyczący udostępnienia numerów działek rolnych na terenie Gminy Orońsko, które nie są użytkowane od co najmniej 10 lat, wraz z podaniem ich powierzchni, rodzaju użytku i numeru księgi wieczystej, uprzejmie informuję, że Urząd Gminy w Orońsku nie dysponuje informacjami, o jakie Pan wnosi.

Obowiązujące przepisy prawa nie nakładają na gminę obowiązku prowadzenia rejestrów lub ewidencji działek nieużytkowanych ani ustalania, od jakiego okresu dany grunt pozostaje bez wykorzystania. Jak wielokrotnie wskazywały sądy administracyjne (por. wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9 sierpnia 2011 r., sygn. I OSK 977/11; wyrok WSA w Krakowie z dnia 12 lipca 2017 r., sygn. II SAB/Kr 87/17), obowiązek udostępnienia informacji publicznej obejmuje wyłącznie informacje, które organ posiada i którymi faktycznie dysponuje, a nie takie, które musiałby wytworzyć poprzez analizy, zestawienia czy dodatkowe badania. W wyroku NSA z dnia 3 grudnia 2014 r. (sygn. I OSK 2137/14) podkreślono, że udostępnieniu podlegają tylko istniejące dokumenty i dane, a nie informacje, które wymagałyby stworzenia nowej treści.

Odnosząc się do przykładowych sposobów ustalenia działek, o których Pan wspomina:

1. Dane z Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa (ARiMR) – gmina nie posiada, ani nie przetwarza informacji dotyczących wniosków o dopłaty składanych przez rolników do ARiMR. Takie dane znajdują się wyłącznie w zasobach Agencji i są udostępniane na zasadach określonych w odrębnych przepisach. Urząd Gminy w Orońsku nie ma podstaw prawnych, ani technicznych do ich pozyskiwania ani weryfikacji.
2. Zaległości w podatku rolnym – brak uiszczania podatku rolnego nie przesądza o tym, że grunt nie jest użytkowany. Istnieją sytuacje, w których grunt jest wykorzystywany rolniczo, a podatek nie jest regulowany terminowo z przyczyn finansowych, spornych czy

Prowadząca sprawę: Marta Gruszczyńska, Kierownik Referatu, tel. (48) 618 59 15.

formalnych. Podobnie regularne opłacanie podatku nie oznacza, że grunt jest faktycznie użytkowany, gdyż podatek naliczany jest od powierzchni i rodzaju użytku, a nie od faktycznego prowadzenia działalności rolniczej. Tym samym dane z ewidencji podatkowej nie mogą stanowić podstawy do ustalenia, czy dana działka była lub nie była użytkowana przez określony czas.

Jednocześnie wyjaśniam, że dane dotyczące numerów działek, obrębów ewidencyjnych, powierzchni i rodzaju użytków gruntowych stanowią element ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez starostę na podstawie art. 7d ust. 1 pkt 1 oraz art. 20 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2024 r., poz. 1151 z późn. zm.). Właściwym organem w Pana sprawie jest zatem Starostwo Powiatowe w Szydłowcu – Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości. Dane dotyczące ksiąg wieczystych prowadzone są natomiast przez sądy rejonowe – wydziały ksiąg wieczystych, na podstawie ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz.U. z 2025 r., poz. 341).

Mając na uwadze powyższe, informuję, że żądana przez Pana informacja nie może zostać udostępniona przez Urząd Gminy w Orońsku z uwagi na brak posiadania i brak kompetencji do jej wytworzenia, co znajduje potwierdzenie w art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2022 r., poz. 902) oraz w utrwalonym orzecznictwie sądów administracyjnych.

Wójt Gminy Orońsko

/-/ Sylwester Różycki

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a