

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 – zwanej dalej *ustawą ooś*), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 – zwanej dalej *Kpa*), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 9 lutego 2024 r., a następnie uzupełnionego w dniu 7 marca 2024 r. przez Solar Foto Power Sp. z o.o., ul. Wiertnicza 138, 02-952 Warszawa o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 100 MW z infrastrukturą towarzyszącą, obręb Guzów, gmina Orońsko”, pow. szydłowiecki, woj. mazowieckie

orzekam

na rzecz podmiotu: Solar Foto Power Sp. z o.o., ul. Wiertnicza 138, 02-952 Warszawa

stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 100 MW z infrastrukturą towarzyszącą, obręb Guzów, gmina Orońsko”, pow. szydłowiecki, woj. mazowieckie.

I. Określam konieczność spełnienia warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś, tj.:

- 1) prace należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym przy udziale specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu ornitologii i herpetologii; bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, w tym w szczególności związanych z pracami ziemnymi, montażem paneli i infrastruktury wraz z okablowaniem, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
- 2) podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt oraz sprawdzać dna wykopów pod kątem występowania drobnych zwierząt i w przypadku ich stwierdzenia, należy je ostrożnie wydostać i przenieść w dogodne miejsce poza obszar prac z zastosowaniem przepisów odrębnych;
- 3) wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy optymalnie wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym;
- 4) należy pozostawić prześwit wielkości minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu;
- 5) na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne;
- 6) w celu dalszego ograniczenia wpływu planowanego przedsięwzięcia na krajobraz należy zastosować ogrodzenie w odcieniach szarości;

- 7) czyszczenie paneli należy przeprowadzać za pomocą wody lub wody ze środkami biodegradowalnymi obojętnymi dla środowiska z jednoczesnym wykluczeniem stosowania środków chemicznych w stosunku do roślinności terenu farmy;
- 8) możliwe do wykonania linie kablowe należy poprowadzić infrastrukturą podziemną;
- 9) należy wykluczyć stosowanie stałego oświetlenia ze szczególnym uwzględnieniem pory nocnej;
- 10) należy zabezpieczyć wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń stacji transformatorowych, w tym w szczególności wszelkich otworów wentylacyjnych, w celu uniemożliwienia zajmowania obiektu przez chiropterofaunę;
- 11) do obsiewu terenu należy użyć wyłącznie rodzimych gatunków roślin;
- 12) zaplecze budowy, w tym skład materiałów budowlanych oraz miejsca postoju maszyn budowlanych, należy lokalizować na terenie utwardzonym, minimum 20 m (optymalnie 50 m) od drzew, cieków wodnych lub rowów melioracyjnych; ziemię z wykopów należy lokalizować minimum 20 m od ww. elementów środowiska przyrodniczego.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Na wniosek złożony w dniu 9 lutego 2024 r. przez Solar Foto Power Sp. z o.o., ul. Wiertnicza 138, 02-952 Warszawa zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 100 MW z infrastrukturą towarzyszącą, obręb Guzów, gmina Orońsko”, pow. szydłowiecki, woj. mazowieckie.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 *ustawy ooś*, stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Orońsko.

Strony postępowania zostały ustalone zgodnie z art. 74 ust. 3a *ustawy ooś*. W związku z tym, że ustalona liczba stron przedmiotowego postępowania przekracza 10, został zastosowany art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, tj. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu prowadzącego postępowanie następuje w formie publicznego obwieszczenia poprzez udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Urzędu Gminy Orońsko oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Orońsko.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

W związku z powyższym Wójt Gminy Orońsko, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 *ustawy ooś*, zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szydłowcu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z wnioskiem o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szydłowcu w dniu 26 marca 2024 r. wydał opinię sanitarną znak: ZNS.9027.3.1.6.2024 w której stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia

i określił zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko jako zgodny z art. 66 ust. 1 ustawy oos.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Radomiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w dniu 9 kwietnia 2024 r. wydał opinię znak: WR.ZZŚ.4901.69.2024.KC, w której uznał, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, po przeprowadzonej analizie przedłożonych materiałów w dniu 11 października 2024 r. wydał postanowienie znak: WOOŚ-I.4220.399.2024.PP.2, w którym wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, jednocześnie wskazując konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, warunków lub wymagań o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy oos.

W celu stwierdzenia konieczności lub też braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko dokonano identyfikacji możliwego bezpośredniego i pośredniego wpływu przedsięwzięcia na środowisko, zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne oraz wzajemne oddziaływanie między tymi elementami, przeprowadzając analizę uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy oos:

Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia – planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie zespołu paneli fotowoltaicznych o mocy do 100 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr 1046/4, 1046/5, 1046/7, 1047, 1048, 1049/4, 1049/5, 1050/2, 1049/7, 1049/1, 1046/1, 897, 898, 935, 936 obręb Guzów, gmina Orońsko.

Działki 1046/1 i 1049/1 znajdują się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr V/24/98 Rady Gminy Orońsko z dnia 29 grudnia 1998 r. Działki znajdują się na terenie oznaczonym symbolem 2U - z podstawowym przeznaczeniem pod wszelkie usługi nieuciążliwe. Pozostałe działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Planowana inwestycja nie jest sprzeczna z ustaleniami ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obszar przeznaczony pod posadowienie zaplanowanej instalacji fotowoltaicznej jest terenem typowo rolniczym obecnie wykorzystywanym w większości pod uprawę kukurydzy. Teren objęty przedsięwzięciem odznacza się całkowicie antropogenicznym charakterem pod względem siedliskowo - roślinnym. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się na wschód od planowanego przedsięwzięcia w odległości ok. 210 m od granicy działki 1049/1 oraz ok 170 m od granicy dz. nr 1049/5.

Farmę fotowoltaiczną wraz z Głównym Punktem Odbioru (GPO) oraz magazynami energii będą tworzyć między innymi następujące główne elementy:

- konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych, wbijane bezpośrednio w ziemię, z możliwością dodatkowego kotwienia,
- panele fotowoltaiczne,
- budynki/kontenery stanowiące stacje transformatorowe z transformatorami (suchymi lub olejowymi) i infrastrukturą/urządzeniami towarzyszącymi,
- inwertery,
- infrastruktura naziemna, nadziemna i podziemna,
- linia kablowe energetyczno-światłowodowe,
- przyłącza elektroenergetyczne,
- kontenery techniczne,
- kontenery magazynów energii,
- drogi wewnętrzne, place manewrowe,

- system monitoringu (bariera IR, czujniki ruchu, kamery),
- ogrodzenie,
- oświetlenie – czasowe,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją farmy fotowoltaicznej.

Powierzchnia posadowienia panelami wyniesie ok. 93 ha.

Zadaniem planowanego przedsięwzięcia będzie przetwarzanie promieniowania słonecznego na energię elektryczną przy wykorzystaniu zjawiska fotowoltaicznego. W skład elektrowni fotowoltaicznej będzie wchodzić sieć modułów fotowoltaicznych usadowiona na rusztowaniu stalowym wbitym w grunt lub posadowionych na fundamentach wraz z infrastrukturą przetwarzającą prąd stały na prąd zmienny i urządzeniami dostarczającymi energię elektryczną do sieci energetycznej.

Przewidywaną maksymalną skalę przedsięwzięcia określić mogą następujące parametry:

- łączna moc instalacji: do 100 MW,
- ilość modułów PV: do 220 000 szt. (moc jednego modułu do 1200 W),
- ilość inwerterów: do 1000 szt. (moc jednego inwertera do 1000 kW),
- ilość kontenerowych stacji transformatorowych: do 100 szt.,
- ilość magazynów energii: do 100 szt.

Etap realizacji przedsięwzięcia wiązać się będzie z powstaniem uciążliwości typowych dla procesu budowy, tj. emisją hałasu i substancji do powietrza, pochodzącą z pracy maszyn i pojazdów transportujących materiały budowlane. W celu minimalizacji tych uciążliwości prace budowlane i montażowe prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej, przy użyciu sprzętu sprawnego technicznie.

W celu zabezpieczenia gruntu przed wpływem substancji szkodliwych na terenie planowanego przedsięwzięcia zostaną zainstalowane transformatory olejowe lub transformatory suche. W przypadku wyboru transformatora olejowego, aby zabezpieczyć otoczenie przed nieoczekiwanym wydostaniem się oleju z transformatora, mimo zadziałania systemów nadzoru (transformator posiada system zabezpieczeń, który informuje o parametrach oleju lub uniemożliwia pracę, gdy parametry znacznie odbiegają od stanu normalnego), w wydzielonej części fundamentu stacji transformatorowej, tuż pod transformatorem, znajdować się będzie szczelna misa olejowa, która jest w stanie pomieścić min. 100% oleju znajdującego się w transformatorze. W przypadku awarii transformatora olej znajdujący się w misie olejowej zostanie usunięty za pomocą specjalistycznej pompy przez wykwalifikowany personel. Dodatkowo, stan ilości oleju w transformatorze, będzie można każdorazowo sprawdzić i weryfikować podczas wizyty serwisowej, dzięki wskaźnikowi oleju, który jest fabrycznie zamontowany na obudowie transformatora częstotliwość serwisów/przeglądów urządzeń zostanie zwiększona z okresu pięcioletniego na coroczny, spowoduje to maksymalne zminimalizowanie ewentualnego ryzyka awarii. Używany sprzęt będzie sprawny technicznie i nie będzie zagrożenia zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi. Tankowanie sprzętu odbywać się będzie przy wjeździe na teren działki za pomocą specjalistycznej cysterny wyposażonej w rynienkę do ewentualnych wykopów resztek paliwa, która zabezpiecza przed zanieczyszczeniem gruntu substancjami ropopochodnymi.

W trakcie realizacji inwestycji będą prowadzone prace budowlane polegające głównie na:

- wbijaniu profili konstrukcyjnych z opcjonalnym kotwieniem,
- otwieraniu wykopów pod kable, drogi oraz płyty fundamentowe,

- ustawieniu na płytach fundamentowych obiektów inwertera, transformatora i sterowni,
- wykonaniu drogi technologicznej i placu manewrowego,
- montażu ogrodzenia,
- ręcznym skręceniu i montażu szkieletu konstrukcji nośnej modułów fotowoltaicznych,
- ułożeniu kabli w wykopach i wykonaniu wszystkich instalacji elektrycznych,
- zasypaniu wykopów.

Zapotrzebowanie na wodę oraz jej zużycie, wystąpi jedynie podczas realizacji oraz ewentualnej likwidacji planowanej inwestycji. Woda na potrzeby fizjologiczne pracowników będzie dostarczana na teren budowy beczkowozami. W trakcie wykonywania robót, pracownicy fizyczni będą mieli zapewnione odpowiednie warunki sanitarno-higieniczne. Teren budowy zostanie wyposażony w zaplecze socjalne, a ścieki bytowe z zaplecza gromadzone będą w szczelnych zbiornikach, systematycznie opróżnianych przez przedsiębiorców, posiadających uregulowany stan prawny w tym zakresie.

Na etapie eksploatacji planowana elektrownia będzie bezobsługowa, nie będzie więc wymagała budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Nie będzie zapotrzebowania na stałe zaopatrzenie w wodę zarówno do celów technologicznych, jak i socjalno-bytowych. Brak zatrudnionej na stałe obsługi. W związku z tym do projektowanych obiektów nie będzie wykonywane przyłącze wodociągowe ani też nie będzie wykonywane przyłącze kanalizacji sanitarnej.

Średnio raz w miesiącu panele będą serwisowane poprzez obsługę z zewnątrz. W celu usuwania zanieczyszczeń przewiduje się dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy polega na myciu paneli wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Dopuszczalne jest użycie łagodnego środka biodegradowalnego. Drugi sposób oparty jest o zastosowanie technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach. Czyszczenie w tym systemie oparte jest o obrotowe szczotki montowane na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli. Jest ono w pełni automatyczne i sterowane przez sygnał z komputera kontrolującego właściwości optyczne paneli.

Ponieważ panele zostaną ustawione na konstrukcji wolnostojącej wbitej w grunt, a powierzchnia gruntu pod panelami nie będzie wybetonowana, wody opadowe przesiąkać będą naturalnie do gruntu.

W trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia nie będą powstawały również odpady, z wyjątkiem niewielkich ilości związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych, które prowadzone będą przez firmę zewnętrzną, posiadającą stosowne zezwolenia na ich odbiór oraz utylizację. Nie będą one gromadzone na terenie działek inwestycyjnych.

Wytwórcą odpadów w fazie budowy będzie wykonawca robót, zobowiązany do wyposażenia placu budowy w kontenery, pojemniki oraz worki do selektywnego zbierania odpadów oraz wyznaczenia miejsca do ich magazynowania. Gospodarka odpadami realizowana będzie lokalnie, zgodnie z ustawą *o odpadach*.

W okresie likwidacji powstawać będą typowe odpady związane z rozbiórką istniejących obiektów przede wszystkim fundamentów (gruz, złom, elementy z tworzyw sztucznych itp.), które będą poddane zagospodarowaniu, tak jak na etapie budowy. Przed demontażem ww. urządzeń i instalacji zostaną oczyszczone. Likwidacja paneli spowoduje powrót krajobrazu do stanu wyjściowego.

Planowana inwestycja nie będzie zlokalizowana na terenie chronionym na podstawie przepisów ustawy o *ochronie przyrody*. Realizowana będzie poza obszarami Natura 2000, parkami krajobrazowymi, czy obszarami ochrony krajobrazu. Położona będzie poza granicami korytarzy ekologicznych.

Na terenie przedsięwzięcia oraz w promieniu 100 m od jego lokalizacji nie występują: obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszary przylegające do jezior.

Z uwagi na fakt, iż projektowane przedsięwzięcie ma charakter lokalny, nie będzie miało miejsca transgraniczne oddziaływanie na środowisko. Najbliższa odległość do granicy państwa wynosi ponad 200 km, tj. poza zasięgiem oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia. Obszar inwestycji nie znajduje się na terenie zagrożonym powodzią.

Obszar inwestycji położony jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 412 Goszczewice – Szydłowiec, o pow. 473,41 km². Jest to zbiornik krasowo-porowoszczelinowy. W odległości ok. kilku kilometrów na pd-zach. znajduje się GZWP nr 413 Goszczewice-Szydłowiec.

Projektowana inwestycja znajduje się na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych o kodzie JCWPd GW200086, powierzchni 996,21 km², w obszarze dorzecza Wisły, w regionie wodnym Środkowej Wisły, teren RZGW w Warszawie, ZZ w Radomiu.

Teren przewidziany pod realizację planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicach Jednolitej Części Wód Powierzchniowych Rzecznych nazwa JCWP Szabasówka do Kobyłki, kod RW20001025223, Typ JCWP: PNp - Potok lub strumień nizinny piaszczysty; Rzeczywista długość JCWP [km]: 45,37; Powierzchnia zlewni JCWP [km²]: 200,49; Obszar dorzecza: obszar dorzecza Wisły; Region wodny: region wodny Środkowej Wisły; Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie; Zarząd Zlewni w Radomiu.

Analizując zagadnienia dotyczące celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły oraz gospodarki wodno-ściekowej na terenie planowanego przedsięwzięcia uznano, iż planowane przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na osiągnięcie celów środowiskowych zawartych w ww. planie gospodarowania wodami.

Z uwagi na rodzaj, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko przewiduje się, iż realizacja i eksploatacja oraz likwidacja przedsięwzięcia nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych, oraz będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych, dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* (Dz. U. z 2023 r., poz. 300).

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie eksploatacji, jak i w fazie realizacji, przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Usytuowanie przedsięwzięcia – przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza granicami terenów chronionych z uwagi na walory przyrodnicze, kulturowe czy krajobrazowe;

w najbliższym sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia nie ma terenów objętych ochroną czy wymagających ochrony, takich jak: obszary wodno-błotne lub inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, strefy ochronne ujęć wód czy zbiorniki wód śródlądowych, obszary ochrony uzdrowiskowej lub o krajobrazie mającym znaczenie historyczne czy archeologiczne; w sąsiedztwie nie ma także jezior, pomników przyrody, użytków ekologicznych czy stanowisk dokumentacyjnych, złóż kopalin czy obiektów archeologicznych; teren przedsięwzięcia nie znajduje się również w obrębie wybrzeży, obszarów górskich czy leśnych, a także obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000. Najbliższy obszar Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 to:

- specjalny obszar ochrony siedlisk Lasy Skarżyskie PLH260011, oddalony o około 15,7 km w kierunku południowo-wschodnim.

Inwestycja nie znajduje się w granicach korytarzy ekologicznych zapewniających spójność sieci Natura 2000. Zakres prac gwarantuje, że zamierzona inwestycja nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych i gatunków zwierząt będących przedmiotem ochrony ww. obszarów Natura 2000. Mając na uwadze skalę, zakres oraz położenie inwestycji należy uznać, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na etapie realizacji i eksploatacji na środowisko przyrodnicze. Ponadto, realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu. Realizacja inwestycji nie spowoduje również znacząco negatywnej zmiany postrzeganej przestrzeni, zawierającej elementy przyrodnicze.

Rodzaj i skala możliwego oddziaływania inwestycji na środowisko i ludzi:

- etap budowy będzie powodował lokalne i okresowe zwiększenie poziomu hałasu, emisję spalin; ze względu na zakres inwestycji i czas trwania robót – oddziaływanie w okresie budowy będzie krótkotrwałe i ograniczy się do najbliższego otoczenia;
- oddziaływanie inwestycji na etapie użytkowania nie będzie powodować negatywnego wpływu na stan środowiska;
- z uwagi na odległość oraz skalę – przedsięwzięcie nie będzie miało znaczącego wpływu na funkcjonowanie gatunków flory i fauny oraz stan siedlisk przyrodniczych chronionych w obrębie istniejących i planowanych obszarów Natura 2000; nie wpłynie również niekorzystnie na ich integralność oraz spójność tych obszarów;
- przedsięwzięcie nie będzie źródłem znaczącego i złożonego oddziaływania na środowisko, w tym nie spowoduje przekroczenia obciążenia (możliwości technicznych i eksploatacyjnych) infrastruktury technicznej;
- ze względu na rodzaj oraz lokalizację przedsięwzięcia nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Mając na względzie lokalizację i rodzaj przedmiotowego przedsięwzięcia oraz zaproponowane przez inwestora rozwiązania technologiczne należy przyjąć, że przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji nie wpłynie znacząco na poszczególne komponenty środowiska, a z uwagi na usytuowanie nie będzie stanowić poważnego zagrożenia dla ludzi. Przy spełnieniu wszystkich norm wynikających z obowiązujących przepisów zagrożenie jest minimalne, pozwalające na stwierdzenie braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Powyższe stanowisko potwierdzają zgodne opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Radomiu, które nie stwierdzają konieczności przeprowadzenia

oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Organ prowadzący postępowanie nie przychylił się do stanowiska Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szydłowcu, który po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją, biorąc pod uwagę wielkość i skalę przedsięwzięcia, lokalizację oraz stopień opracowania przedłożonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, stwierdził w swojej opinii sanitarnej potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Organ ten nie uzasadnił jednak swojego stanowiska w tym zakresie, jak również nie zakwestionował informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę łącznie w/w uwarunkowania oraz opinie organów opiniujących, organ prowadzący postępowanie uznał, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 10 § 1 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, przed wydaniem decyzji zawiadomiono strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów, a także zapewniono stronom czynny udział w każdym jego stadium oraz udostępniono do publicznej wiadomości wymagane informacje. W trakcie postępowania nie wniesiono żadnych uwag i wniosków.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Wójta Gminy Orońsko w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. W konsekwencji z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja stanie się ostateczna i prawomocna.

Z up. Wójta
inż. Sławomir Grabowski
Zastępca Kierownika Referatu
Rozwoju i Gospodarki Komunalnej

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Solar Foto Power Sp. z o.o.
ul. Wiertnicza 138, 02-952 Warszawa
2. Pozostałe strony w trybie art. 49 Kpa.
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szydłowcu
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Radomiu

Orońsko, dn. 8 listopada 2024 r.

Załącznik nr 1

do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 8 listopada 2024 r. znak: R GK.6220.3.15.2024.LF wydanej przez Wójta Gminy Orońsko na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 100 MW z infrastrukturą towarzyszącą, obręb Guzów, gmina Orońsko”, pow. szydlowiecki, woj. mazowieckie

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 100 MW z infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr 1046/4, 1046/5, 1046/7, 1047, 1048, 1049/4, 1049/5, 1050/2, 1049/7, 1049/1, 1046/1, 897, 898, 935, 936 obręb Guzów, gmina Orońsko, pow. szydlowiecki, woj. mazowieckie.

Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych. Na terenie farmy powstaną drogi wewnętrzne oraz plac manewrowy, które zostaną wykonane jako częściowo przepuszczalne z kruszywa łamanego lub jako nieutwardzone.

W skład elektrowni fotowoltaicznej będzie wchodzić sieć modułów fotowoltaicznych usadowiona na rusztowaniu stalowym wbitym w grunt lub posadowionych na fundamentach wraz z infrastrukturą przetwarzającą prąd stały na prąd zmienny i urządzeniami dostarczającymi energię elektryczną do sieci energetycznej.

Ogrodzenie projektuje się do wysokości ok. 2,5 m. z zachowaniem przerwy między gruntem a krawędzią ogrodzenia min. 20 cm co pozwoli na swobodne przemieszczanie się płazów, gadów i małych ssaków przez teren farmy fotowoltaicznej. Nie planuje się podmurówki lub betonowania słupków ogrodzeniowych z wyjątkiem słupków bramy.

Moduły fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nieinwazyjny, na skręcanym szkielecie stalowym bądź aluminiowym. Wysokość konstrukcji do 5 m, kąt pochylenia modułów od 5 do 90 stopni. Szkielet zostanie wsparty na pionowych profilach aluminiowych lub stalowych wbitych w grunt. Stacje transformatorowe zostaną złożone z prefabrykowanych elementów, bądź w ogóle prefabrykowane w całości, a na terenie farmy ustawione na prefabrykowanej lub wylewanej płycie fundamentowej.

Na etapie eksploatacji inwestycji, teren pomiędzy rzędami paneli pozostawia się naturalnej sukcesji lub obsiewa się łąką kwietną co zdecydowanie jest powodem wzrostu różnorodności biologicznej na tym obszarze. Obszar biologicznie czynny będzie stanowił do około 60-80% obszaru elektrowni. W przypadku

zagospodarowania terenu rodzimymi gatunkami traw oraz pozostawieniu naturalnej sukcesji gatunkami łąkowymi szacuje się wzrost wilgotności gruntu o około 40 %. Długotrwały półcień zwiększa efektywność uprawy roślinności pod panelami oraz opóźnia ich kwitnienie, co może wspomóc rolnictwo lub rozwój bioróżnorodności. Zacienienie wygenerowane przez panele słoneczne zmienia poziom napromieniowania terenu, temperaturę, wilgotność gleby oraz ogranicza proces ewapotranspiracji. Wytworzony mikroklimat pod panelami fotowoltaicznymi z częściowym zacienieniem może przynosić dodatkowe korzyści na terenach suchych, w szczególności podczas gorącego i suchego lata. Obsianie obszaru między panelami przyczynia się również do zwiększenia populacji owadów zapylających na terenie inwestycji oraz w obszarach przyległych.

Po zabudowaniu powierzchni panelami i związanym z tym zacienieniem części powierzchni oraz porośnięciu reszty powierzchni roślinnością można spodziewać się wzrostu atrakcyjności terenu dla płazów. Inwestycja w trakcie eksploatacji może negatywnie wpływać natomiast na gady. Stanie się tak w wyniku zacieniania części powierzchni. Teren planowanej instalacji będzie mógł być swobodnie penetrowany przez płazy, gady i małe ssaki, gdyż w trakcie wykonywania ogrodzenia zostanie zachowana 20 cm przestrzeń pomiędzy powierzchnią gruntu, a dolną krawędzią siatki ogrodzeniowej. Dodatkowo, wokół planowanej instalacji pozostawiony zostanie grunt w dalszym ciągu użytkowany rolniczo, co umożliwi bezproblemowe omijanie terenu zajętego przez instalację fotowoltaiczną przez większe zwierzęta. W związku z powyższym powstanie planowanej instalacji nie przyczyni się do powstania bariery migracyjnej.

Po wykonaniu instalacji w czasie eksploatacji elektrowni słonecznych teren biologicznie czynny zostanie zachowany w dobrej kulturze rolnej tzn. planuje się zasianie trawy, która będzie koszona i usuwana co najmniej raz w roku. Na obszarze inwestycji nie planuje się wykonania fundamentów pod konstrukcje paneli fotowoltaicznych przez co profil gruntu pozostanie bez zmian. Elektrownie słoneczne są przedsięwzięciem bezemisijnym w związku z powyższym nie można mówić o ich wpływie zarówno na zbiorowiska roślinne i zwierzęce.

Planowana instalacja w żaden sposób nie przyczyni się do zniszczenia bądź dewastacji siedlisk przyrodniczych i zagrożenia dla gatunków chronionych. Inwestycja nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, usunięcia drzew, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. Obecnie teren inwestycyjny jest niezabudowany i niezamieszkany, jest intensywnie wykorzystywany rolniczo, stanowi teren gruntów ornych klasy RIV.

Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji inwestycji dostarczane będą na miejsce inwestycji samochodami dostawczymi jako elementy częściowo przygotowane do montażu – zminimalizuje to hałas oraz ilość powstałych odpadów. Metalowa lub betonowa konstrukcja montażowa wykonana będzie z wcześniej przygotowanych, częściowo złożonych elementów, nie wymagających cięcia.

Podczas tankowania sprzętu używanego przy budowie wykorzystane zostaną maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (oleje, płyny eksploatacyjne) do podłoża. Cały obszar inwestycji ogrodzony zostanie płotem zabezpieczającym przed wtargnięciem nieupoważnionych osób. Dodatkowym zabezpieczeniem będzie system alarmowo – monitoringowy.

Stacje będą obudowane, a ich obudowa stanowić będzie ochronę bezpośrednią przed porażeniem prądem elektrycznym dla ludzi i zwierząt, a także barierę akustyczną dla urządzeń umieszczonych wewnątrz stacji (transformatory, inwertery). Obudowa to typowy kontener stosowany w energetyce. Stacje transformatorowe będą bezobsługowe, zamykane na klucz, bez dostępu osób nieuprawnionych. Wszelkie prace związane przy ich eksploatacji wykonywane będą przez specjalistyczną firmę.

Poziom hałasu wytwarzanego przez planowaną inwestycję pokrywać się będzie z poziomem tła akustycznego w okolicy i nie będzie miał wpływu na tereny chronione akustycznie, czyli zabudowę mieszkaniową.

Wody opadowe i roztopowe z terenów objętych inwestycją będą swobodnie infiltrowały do gleby na dotychczasowych zasadach.

Planowane przedsięwzięcie jest instalacją bezobsługową i w okresie eksploatacji nie będzie korzystać z wody i stąd nie będą wytwarzane ścieki. Średnio raz w miesiącu panele będą serwisowane poprzez obsługę z zewnątrz.

W trakcie eksploatacji inwestycji nie będą również używane żadne pestycydy, środki ochrony roślin, nawozy.

W celu ograniczenia negatywnych oddziaływań przedsięwzięcia na środowisko zostaną podjęte działania polegające na:

- przygotowaniu projektu prac realizacyjnych z uwzględnieniem wymagań ochrony środowiska,
- sprawnym przeprowadzeniu realizacji przedsięwzięcia wg wcześniej przygotowanego projektu prac realizacyjnych,
- prowadzeniu eksploatacji przedsięwzięcia do czasu jego likwidacji, z zachowaniem przyjętych wcześniej założeń, uwzględniających wymagania ochrony środowiska,
- modernizacji przedsięwzięcia, w celu dostosowywania go do zmieniających się przepisów (m.in. w zakresie ochrony środowiska) oraz wykorzystania rozwijającej się techniki,
- likwidacji przedsięwzięcia i przywróceniu terenu do stanu według przepisów i nakazów, które będą obowiązywać w tym zakresie w czasie jego całkowitego zamknięcia.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia teren działki przeznaczonej pod przyszłą inwestycję, zostanie dostosowany dla potrzeb prowadzonej działalności, poprzez poprowadzenie rozwiązań technicznych i organizacyjnych mających na celu ograniczenie do minimum uciążliwości, zarówno dla ludzi jak i środowiska przyrodniczego.

Eksploatacja przedsięwzięcia praktycznie nie oddziałuje na ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnie ziemi, dobra materialne, zabytki. Farma fotowoltaiczna sama w sobie jest inwestycją proekologiczną ze względu na fakt, że generuje energię elektryczną pochodzącą z energii słonecznej.

*Z up. Wójta
inż. Sławomir Grabowski
Zastępca Kierownika Referatu
Rozwoju i Gospodarki Komunalnej*