

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt 1, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 79 ust. 1, art. 80 ust. 1, art. 82 ust. 1, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 1, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm. – dalej zwanej ustawą ooś), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 – dalej zwanej Kpa), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 16 lutego 2024 r. przez Inwestora: Zakład Materiałów Budowlanych Sławomir Wasik, Krogulcza Sucha 56A, 26-505 Orońsko o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa hali wraz z silosami na cement celem wdrożenia nowej technologii produkcji prefabrykatów z betonu wibroprasowanego z mieszanek z zubożonej zawartości cementu oraz z wykorzystaniem nienormowych ubocznych produktów spalania (UPS)” w miejscowości Krogulcza Sucha 56A, gmina Orońsko, pow. szydlowiecki, woj. mazowieckie

orzekam

**na rzecz podmiotu: Zakład Materiałów Budowlanych Sławomir Wasik,
Krogulcza Sucha 56A, 26-505 Orońsko**

- I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa hali wraz z silosami na cement celem wdrożenia nowej technologii produkcji prefabrykatów z betonu wibroprasowanego z mieszanek z zubożonej zawartości cementu oraz z wykorzystaniem nienormowych ubocznych produktów spalania (UPS)” w miejscowości Krogulcza Sucha 56A, gmina Orońsko, pow. szydlowiecki, woj. mazowieckie.**
- II. konieczność spełnienia warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, tj.:**
 - 1) stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia,
 - 2) materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód,
 - 3) organizując plac budowy, winno się uwzględnić doprowadzenie na teren budowy wody do celów technologicznych i sanitarnych i zapewnić odpowiednie warunki sanitarne pracownikom,
 - 4) teren pod zaplecze budowy, a tym samym miejsce magazynowania materiałów oraz paliw, a także miejsce obsługi sprzętu i pojazdów powinien być wyrównany; zaplecze budowy powinno zostać wyposażone w system odprowadzania deszczówki,

- 5) zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód, wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw oraz przeszkolić pracowników odnośnie ich zastosowania,
- 6) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu, zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania,
- 7) teren inwestycji wyposażyć w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów,
- 8) odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom, posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami,
- 9) część wód opadowo-roztopowych odprowadzać poprzez system kanałów przydrożnych oraz rowów melioracyjnych do cieków wodnych, a część wód opadowo-roztopowych odprowadzać powierzchniowo do zbiornika retencyjnego bezodpływowego,
- 10) ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych (przewoźnych toalet lub innych), zbiorniki systematycznie opróżniać (nie dopuszczać do ich przepełnienia) przez uprawnione podmioty albo ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do miejskiej kanalizacji sanitarnej,
- 11) wodę do celów socjalno-bytowych pobierać z sieci wodociągowej za zgodą gestora sieci, natomiast wodę na cele przemysłowe pobierać z własnego ujęcia wody podziemnej,
- 12) prace ziemne prowadzić bez konieczności odwodnienia, a w przypadku stwierdzenia potrzeby odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić tak, by uniknąć trwałego obniżania poziomu wód gruntowych,
- 13) czas trwania obniżenia poziomu wód gruntowych ograniczyć do minimum. Wskazane jest, aby prace związane z obniżeniem poziomu zwierciadła wód gruntowych wykonywać poza sezonem wegetacyjnym,
- 14) roboty ziemne prowadzić w sposób nienaruszający stosunków gruntowo-wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne,
- 15) zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się ciekі wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych,
- 16) wykopy zabezpieczyć przed gromadzeniem się wody opadowej i gruntowej, a w przypadku konieczności ich osuszania stosować metody o jak najmniejszej ingerencyjności w poziom wód gruntowych.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Na wniosek złożony w dniu 16 lutego 2024 r. przez Inwestora: Zakład Materiałów Budowlanych Sławomir Wasik, Krogulcza Sucha 56A, 26-505 Orońsko zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa hali wraz z silosami na cement celem wdrożenia nowej technologii produkcji prefabrykatów z betonu wibroprasowanego z mieszanek z zubożonej zawartości cementu oraz z wykorzystaniem nienormowych ubocznych produktów spalania (UPS)” w miejscowości Krogulcza Sucha 56A, gmina Orońsko, pow. szydłowiecki, woj. mazowieckie.

Biorąc pod uwagę rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia, stosownie do zapisu w art. 75 ust. 1 pkt 4 *ustawy ooś*, stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Orońsko.

Strony postępowania zostały ustalone zgodnie z art. 74 ust. 3a *ustawy ooś*. W związku z tym, że ustalona liczba stron przedmiotowego postępowania przekracza 10, został zastosowany art. 49 Kpa, tj. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu prowadzącego postępowanie następuje w formie publicznego obwieszczenia poprzez udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Urzędu Gminy Orońsko oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Orońsko.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 37 lit. c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

W związku z powyższym Wójt Gminy Orońsko, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 *ustawy ooś*, zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szydłowcu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni

w Radomiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z wnioskiem o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szydłowcu w dniu 6 marca 2024 r. wydał opinię sanitarną znak: ZNS.9027.3.1.5.2024 w której stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia i określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Radomiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w dniu 22 marca 2024 r. wydał opinię znak: WR.ZZŚ.4901.42.2024.AN, w której uznał, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia

na środowisko, jednocześnie wskazując konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, warunków i wymagań o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenia obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, po przeprowadzonej analizie przedłożonych materiałów w dniu 15 kwietnia 2024 r. wydał opinię znak: WOOŚ-I.4220.286.2024.IP, w której uznał, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

W celu stwierdzenia konieczności lub też braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko dokonano identyfikacji możliwego bezpośredniego i pośredniego wpływu przedsięwzięcia na środowisko, zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne oraz wzajemne oddziaływanie między tymi elementami, przeprowadzając analizę uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś:

Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia – planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie nowej hali produkcyjnej w której inwestor zamontuje ciąg technologiczny do produkcji prefabrykatów z betonu wibroprasowanego. Jednym z elementów nowej linii technologicznej będzie umieszczony obok hali węzeł betoniarski w skład, którego wejdą silosy do magazynowania cementu (120 ton x 6 szt) z samoczyszczącym się systemem filtrującym. Teren planowanego przedsięwzięcia będzie zlokalizowany na działkach o numerach ewidencyjnych: 162/1, 161/1, 160/1, 159/1, obręb Krogulcza Sucha, gmina Orońsko.

Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Otoczenie terenu inwestycji stanowią:

- od strony wschodniej: tereny nieużytków i użytków rolnych, tereny zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej.
- od strony południowej: teren stacji demontażu pojazdów, tereny nieużytków i użytków rolnych, tereny zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej.
- od strony zachodniej: tereny nieużytków i użytków rolnych
- od strony północnej: tereny nieużytków i użytków rolnych, tereny usługowe, tereny zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej.

Zabudowa mieszkaniowa na tym terenie jest usytuowana wzdłuż lokalnej drogi gminnej, a najbliższy budynek mieszkalny jest usytuowany na działce nr 158/2, po północnej stronie nieruchomości zakładowej i znajduje się w odległości ok. 4 m od ogrodzenia zakładu oraz ok. 110 m od najbliższego węzła betoniarskiego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie Zakładu Materiałów Budowlanych usytuowanego w miejscowości Krogulcza Sucha w gminie Orońsko, po zachodniej stronie drogi wojewódzkiej nr 735. Na terenie ww. Zakładu, prowadzona jest działalność w zakresie wytwarzania betonu przeznaczonego do sprzedaży oraz wytwarzania betonowych elementów budowlanych.

Obecnie nieruchomość zakładowa obejmuje dwanaście przylegających do siebie działek o numerach ewidencyjnych 162/1, 161/1, 163/1, 160/1, 159/1, 158/3, 680/4, 680/3, 210,

211, 212 i 213, stanowiących własność prywatną. Posiadają one powierzchnię całkowitą 6,82 ha.

Na potrzeby Zakładu są eksploatowane dwa węzły betoniarskie, wyposażone w boksy do magazynowania surowców mineralnych oraz w zamknięte silosy do magazynowania cementu i obudowane mieszarki betonu. Obecnie jest w nich wytwarzany beton w ilości do 100 m³ w ciągu doby, natomiast docelowo, z uwagi na intensywny rozwój budownictwa, przewidywane jest wytwarzanie do 250 m³ betonu w ciągu doby. W granicach ogrodzenia terenu zakładu znajduje się zespół obiektów budowlanych, które są wykorzystywane na potrzeby biurowo-mieszkalne i na warsztaty zakładowe oraz do celów magazynowych i produkcyjnych.

Wszystkie materiały i surowce produkcyjne dostarczane są do zakładu transportem samochodowym, po czym rozładowywane mechanicznie i umieszczane w miejscach magazynowych.

Powierzchnia działek, na których będzie realizowana inwestycja wynosi 3,37 ha. Planowane przedsięwzięcie związane z budowa hali wraz z silosami na cement będzie realizowane na terenie 6 995 m², przy czym w trakcie realizacji inwestycji zostanie przekształcone ok. 2 500 m² terenów nieutwardzonych, użytkowanych przemysłowo. Pozostała powierzchnia przeznaczona pod przedsięwzięcie jest terenem utwardzonym. Podstawowe parametry powierzchniowe planowanego przedsięwzięcia: powierzchnia zabudowy — 2 080 m², powierzchnia utwardzona — 4 915 m².

Zakres robót: prace rozbiórkowe, roboty ziemne, wykonanie fundamentów, przygotowanie podłoża pod posadzki, wykonanie wykopów pod drogi place, wykonanie wykopów pod infrastrukturę podziemną, wykonanie konstrukcji ścian i dachu, wylanie posadzek, wykonanie placów, dróg, chodników, wykonanie sieci uzbrojenia podziemnego oraz separatora zanieczyszczeń, montaż na zewnątrz i wewnątrz budynku instalacji - woda, ścieki, energia elektryczna oraz instalacji magazynowej.

Na terenie inwestycji nie występuje system zbiorczej kanalizacji deszczowej. Omawiany teren będzie odwadniany poprzez system kanałów przydrożnych oraz rowów melioracyjnych odprowadzających wody opadowe i powierzchniowe do cieków wodnych, natomiast część wód opadowych i roztopowych spływać będzie powierzchniowo na niżej położone tereny, gdzie następuje ich wsiąkanie w grunt oraz odparowanie. Część wód opadowych będzie spływała w sposób naturalny na tereny nieutwardzone - w tym czynne biologicznie.

Natomiast ukształtowanie wewnętrznych dróg i placów zakładowych powoduje, że wody opadowe i roztopowe spływające ze znacznej części zakładowych nawierzchni utwardzonych są kierowane do trzykomorowego betonowego zbiornika bezodpływowego, przeznaczonego również do gromadzenia wody wykorzystywanej podczas mycia urządzeń produkcyjnych. Cała woda zgromadzona w tym zbiorniku jest wtórnie wykorzystywana na terenie zakładu, co w okresach deszczowych istotnie ogranicza zapotrzebowanie na wodę pobieraną ze studni głębinowej.

Zakład jest zaopatrywany w wodę z dwóch źródeł, tj. z własnej studni głębinowej oraz z gminnej sieci wodociągowej. Woda do celów socjalno-bytowych będzie pobierana z istniejącej na teren inwestycji sieci wodociągowej, natomiast woda na cele przemysłowe będzie pobierana z własnego ujęcia wody podziemnej, usytuowanego w granicach ogrodzenia nieruchomości zakładowej.

Prace ziemne prowadzone na terenie inwestycji będą związane z realizacją budynku i pozostałych elementów infrastruktury. Warstwa urodzajna zostanie zdjęta przed rozpoczęciem robót budowlanych i zmagazynowana w przyzmach do wykorzystania.

Na etapie realizacji inwestycji prowadzone będą prace ziemne co może skutkować potrzebą wykonania prac odwodnieniowych tj. wypompowywanie wody z wykopów, czy odwodnienia terenu budowy. Dla zabezpieczenia wykopu przed napływem wód gruntowych zostaną zastosowane następujące zabiegi: wykonanie w dnie wykopu przesłony iniekcyjnej, tzw. korka dennego oraz wykonanie odpowiednio głębokiej obudowy wykopu zagłębionej do warstw nieprzepuszczalnych. Woda z odwodnienia będzie wykorzystana do zwilżania wykopów i terenów w innych strefach w celu przeciwdziałania zapylenia lub będzie odprowadzana do istniejącego zbiornika na wody opadowo-roztopowe.

Ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych typu TOI-TOI, a następnie wywożone beczkowozami do najbliższej oczyszczalni przez odpowiednią firmę specjalistyczną albo pracownicy będą korzystać z istniejącego na terenie zakładu zaplecza socjalnego, skąd ścieki odprowadzane będą do zakładowej kanalizacji sanitarnej. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie generowała powstawania ścieków przemysłowych.

Odpady, przez krótkie okresy czasu będą magazynowane na utwardzonym podłożu na placu przed istniejącym budynkiem produkcyjnym, przy czym żelazo i stal będą gromadzone w kontenerze, natomiast pozostałe odpady będą gromadzone w szczelnych pojemnikach. Odpady będą sukcesywnie odbierane przez podmioty wykonujące zlecone usługi i następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania lub do unieszkodliwiania w specjalistycznych jednostkach gospodarczych.

Materiały budowlane będą magazynowane na terenie budowy na wyznaczonych miejscach, zabezpieczonych przed przenikaniem zanieczyszczeń do środowiska. Materiały budowlane będą magazynowane również w sposób zabezpieczający przed ich rozprzestrzenianiem się np. przykryte plandeką.

Zostanie wyznaczone miejsce na powierzchni utwardzonej w przypadku tankowania maszyn. Teren inwestycji zostanie wyposażony w sorbenty oraz właściwe zabezpieczenie przed rozlewami substancji ropopochodnych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na: obszarach wybrzeży, obszarach górskich lub kompleksów leśnych, obszarach przylegających do jezior, obszarach objętych ochroną ujęć wód oraz na obszarach ochrony zbiorników wód śródlądowych.

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią oraz poza obszarami wodno-błotnymi.

Przedsięwzięcie położone jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 412 Zbiornik Goszczewice – Szydłowiec. ID 2604, powierzchnia zbiornika 473,41 km², typ zbiornika – krasowo-porowo- szczelinowy, głębokość od 0 do 115 m, głębokość średnia 24 m.

Inwestycja jest zlokalizowana na obszarze Jednolitych Części Wód Powierzchniowych i Podziemnych:

- Jednolita Część Wód Podziemnych: Europejski kod - GW200087; Lokalizacja: Region wodny Środkowej Wisły; Obszar dorzecza Wisły; Powierzchnia JCWPd 2 098,93 km²; Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej RZGW w Warszawie; Ocena stanu ilościowego – dobry, Ocena stanu chemicznego – dobry, Stan ogólny – dobry. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – niezagrożona. Cel środowiskowy: Stan chemiczny – dobry; Stan ilościowy – dobry.

- Jednolita Część Wód Powierzchniowych: Europejski kod – RW20001025223; Typ JCWP – PNp Potok lub strumień nizinny piaszczysty; Nazwa – Szabasówka do Kobyłki; Rzeczywista długość JCWP 45,37 km; Powierzchnia zlewni JCWP 200,49 km²; Lokalizacja – Region wodny Środkowej Wisły; Obszar dorzecza – Wisła; Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej RZGW; Status JCWP NAT - naturalna część wód; Stan/potencjał ekologiczny – słaby stan ekologiczny; Wskaźniki determinujące stan/potencjał ekologiczny – makrofity, makrobezkręgowce, ichtiofauna; stan chemiczny – poniżej dobrego; Wskaźniki determinujące stan chemiczny benzo(a)piren, benzo(g,h,i)perylen, cypermetryna, fluoranten, dichlorfos; bromowane difenylotery, heptachlor; Stan (ogólny) – zły stan wód; Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona. Cel środowiskowy: umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [MIR, MMI, EFI+PL/ IBI PL]; pozostałe wskaźniki klasa jakości); Stan chemiczny stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w), benzo(g,h,i)perylen(w), cypermetryna(w), dichlorfos(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. JCWP jest nieprzeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. JCWP jest nieprzeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych. Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu i fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.

Usytuowanie przedsięwzięcia – przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza granicami terenów chronionych z uwagi na walory przyrodnicze, kulturowe czy krajobrazowe; w najbliższym sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia nie ma terenów

objętych ochroną czy wymagających ochrony, takich jak: obszary wodno-błotne lub inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, strefy ochronne ujęć wód czy zbiorniki wód śródlądowych, obszary ochrony uzdrowiskowej lub o krajobrazie mającym znaczenie historyczne czy archeologiczne, obszary szczególnego zagrożenia powodziowego; w sąsiedztwie nie ma także jezior, pomników przyrody, użytków ekologicznych czy stanowisk dokumentacyjnych, złóż kopalin czy obiektów archeologicznych; teren przedsięwzięcia nie znajduje się również w obrębie wybrzeży, obszarów górskich czy leśnych, a także obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000. Najbliższy obszar Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 to:

- specjalny obszar ochrony siedlisk Pakosław PLH140015 w odległości około 17,1 km.

Inwestycja nie znajduje się w granicach korytarzy ekologicznych zapewniających spójność sieci Natura 2000. Zakres prac gwarantuje, że zamierzona inwestycja nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych i gatunków zwierząt będących przedmiotem ochrony ww. obszarów Natura 2000. Mając na uwadze skalę, zakres oraz położenie inwestycji należy uznać, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na etapie realizacji i eksploatacji na środowisko przyrodnicze. Ponadto, realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu. Realizacja inwestycji nie spowoduje również znacząco negatywnej zmiany postrzeganej przestrzeni, zawierającej elementy przyrodnicze. Ze względu na charakter inwestycji oraz w wyniku realizacji przedsięwzięcia nie nastąpią bezpośrednie lub pośrednie znaczące negatywne oddziaływania na przyrodnicze elementy środowiska (siedliska i gatunki) od wód zależne, w związku z czym, inwestycja nie pogorszy elementów biologicznych jednolitych części wód, a co za tym idzie, z przyrodniczego punktu widzenia realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje zagrożenia dla ustanowionych celów środowiskowych Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP) i Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd).

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko przewiduje się, iż realizacja i eksploatacja oraz likwidacja przedsięwzięcia nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oraz będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych, dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911).

Rodzaj i skala możliwego oddziaływania inwestycji na środowisko i ludzi:

- etap budowy będzie powodował lokalne i okresowe zwiększenie poziomu hałasu, emisję spalin; ze względu na zakres inwestycji i czas trwania robót – oddziaływanie w okresie budowy będzie krótkotrwałe i ograniczy się do najbliższego otoczenia;
- oddziaływanie inwestycji na etapie użytkowania nie będzie powodować negatywnego wpływu na stan środowiska;

- z uwagi na odległość oraz skalę – przedsięwzięcie nie będzie miało znaczącego wpływu na funkcjonowanie gatunków flory i fauny oraz stan siedlisk przyrodniczych chronionych w obrębie istniejących i planowanych obszarów Natura 2000; nie wpłynie również niekorzystnie na ich integralność oraz spójność tych obszarów;
- przedsięwzięcie nie będzie źródłem znaczącego i złożonego oddziaływania na środowisko, w tym nie spowoduje przekroczenia obciążenia (możliwości technicznych i eksploatacyjnych) infrastruktury technicznej;
- ze względu na rodzaj oraz lokalizację przedsięwzięcia nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Po analizie założeń projektowych przedsięwzięcia należy stwierdzić, że realizacja oraz eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie powodować występowania uciążliwości środowiskowych przekraczających granice terenu inwestycji, jak również nie spowoduje przekroczenia norm dopuszczalnych przepisami szczegółowymi w dziedzinie ochrony środowiska. Wypełnienie przez wnioskodawcę warunków realizacji przedsięwzięcia określonych niniejszą decyzją zapewni pełną możliwą do osiągnięcia minimalizację oddziaływania inwestycji na środowisko i tereny sąsiednie zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji. Z przedstawionej powyżej analizy oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz założonych rozwiązań chroniących środowisko, w tym warunków wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, wynika, że przyjęte rozwiązania projektowe ograniczą do minimum zagrożenia związane z wystąpieniem ponadnormatywnego oddziaływania ww. przedsięwzięcia poza terenem do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Powyższe potwierdzają zgodne opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Radomiu, które nie stwierdzają konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Organ prowadzący postępowanie nie przychylił się do stanowiska Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szydłowcu, który po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją, biorąc pod uwagę wielkość i skalę przedsięwzięcia, lokalizację oraz stopień opracowania przedłożonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, stwierdził w swojej opinii sanitarnej potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Organ ten nie uzasadnił jednak swojego stanowiska w tym zakresie, jak również nie zakwestionował informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę łącznie w/w uwarunkowania oraz opinie organów opiniujących, organ prowadzący postępowanie uznał, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 10 § 1 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, przed wydaniem decyzji zawiadomiono strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów, a także zapewniono stronom czynny udział w każdym jego stadium oraz udostępniono do publicznej wiadomości wymagane informacje.

W trakcie postępowania nie wniesiono uwag i wniosków.
Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Wójta Gminy Orońsko w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. W konsekwencji z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja stanie się ostateczna i prawomocna.

Wójt Gminy Orońsko
/-/ Sylwester Różycki

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Zakład Materiałów Budowlanych Sławomir Wasik
Krogulcza Sucha 56A, 26-505 Orońsko
2. Strony postępowania przez obwieszczenie w trybie art. 49 Kpa
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szydłowcu
3. Dyrektor Zarządu Zlewni PGW WP w Radomiu

Orońsko, dn. 22 maja 2024 r.

Załącznik nr 1

do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 22 maja 2024 r. znak: RGK.6220.5.12.2024.LF wydanej przez Wójta Gminy Orońsko na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa hali wraz z silosami na cement celem wdrożenia nowej technologii produkcji prefabrykatów z betonu wibroprasowanego z mieszanek zubożonej zawartości cementu oraz z wykorzystaniem nienormowych ubocznych produktów spalania (UPS)” w miejscowości Krogulcza Sucha 56A, gmina Orońsko, pow. szydłowiecki, woj. mazowieckie

Charakterystyka przedsięwzięcia

Realizacja planowanego przedsięwzięcia polegać będzie na budowie nowej hali produkcyjnej w której inwestor zamontuje ciąg technologiczny do produkcji prefabrykatów z betonu wibroprasowanego oraz węzła betoniarskiego w skład, którego wejdą silosy do magazynowania cementu (120 ton x 6 szt.) z samoczyszczącym się systemem filtrującym. Teren planowanego przedsięwzięcia będzie zlokalizowany na terenie istniejącego Zakładu Materiałów Budowlanych na działkach o numerach ewidencyjnych: 162/1, 161/1, 160/1, 159/1, obręb Krogulcza Sucha, gmina Orońsko. Teren, na którym przewiduje się realizację inwestycji jest własnością wnioskodawcy.

Nieruchomość na której planowane jest przedsięwzięcie jest całkowicie przekształcony, w tym zabudowany budynkami, drogami i placami utwardzonymi. Planowane przedsięwzięcie związane z budową hali wraz z silosami na cement będzie realizowane na terenie o powierzchni 6995,00 m², przy czym w trakcie realizacji inwestycji zostanie przekształcone ok. 2500 m² terenów nieutwardzonych, użytkowanych przemysłowo. Pozostała powierzchnia przeznaczona pod przedsięwzięcie jest terenem utwardzonym.

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność usuwania - wycięcia drzew i krzewów.

W hali będzie zamontowana linia do nowej technologii udoskonalonej grupy produktowej prefabrykatów z betonu wibroprasowanego z mieszanek zubożonej zawartości cementu oraz z wykorzystaniem nienormowych ubocznych produktów spalania (UPS).

Surowce mineralne, tj. kruszywa, żwiry i piaski, przewożone będą luzem za pomocą wywrotek i rozładowywane na hałdy lub bezpośrednio do właściwych boksów usytuowanych przy węźle betoniarskim, skąd za pomocą ładowarki będą przemieszczane do zasobników mieszanek betonu.

Natomiast cement jest przewożony w zamkniętych zbiornikach specjalistycznych pojazdów samochodowych (tzw. cementowozów), które na terenie zakładu będą

rozładowywane za pomocą specjalnych, szczelnych instalacji pneumatycznych bezpośrednio do zamkniętych silosów węzła betoniarskiego.

Wszystkie silosy będą wyposażone w odpowietrzniki, kierujące zapyłone powietrze do układów odpylających, w których zastosowano filtry przeciwpyłowe, przystosowane do pracy ciągłej. Przepływ powietrza podczas napełniania silosów powoduje osiadanie pyłu na filtrach tkaninowych, zatem filtry te muszą być okresowo oczyszczane. Pył usuwany z filtrów tkaninowych podczas ich czyszczenia zawracany będzie do instalacji wytwórczej i wykorzystywany do produkcji betonu.

Woda na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej (cele przemysłowe) jest pobierana z własnego ujęcia wody podziemnej, usytuowanego w granicach ogrodzenia nieruchomości zakładowej.

Realizacja planowanej inwestycji będzie polegała na:

1. Wykonaniu prac ziemnych.

Prace ziemne prowadzone na terenie inwestycji będą związane z realizacją budynku i pozostałych elementów infrastruktury. Warstwa urodzajna - gleba powinna być zdjęta przed rozpoczęciem robót budowlanych i zmagazynowana w przyzmacz do wykorzystania. Zakres prac ziemnych ograniczy się do terenu działki Inwestora i planowanej budowy. Roboty ziemne prowadzone będą za pomocą koparki, mechanicznych spycharko-ładowarek przedsiębiorczych oraz podsiębiernych, samochodów ciężarowych.

2. Wykonaniu prac budowlano-montażowych:

- wykonanie fundamentów,
- wykonanie/montaż budynku wraz z urządzeniami i wyposażeniem,
- wykonanie instalacji wewnętrznych i zewnętrznych,
- wykonanie dojazdów placów.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia ulegnie zwiększeniu ilość ścieków socjalno-bytowych w związku z przebywaniem pracowników firm zewnętrznych realizujących przedsięwzięcie (średnio 10 osoby na dzień przy zużyciu wody ok. 0,015m³/osobę/dzień). Pracownicy będą korzystać z kabin TOI-TOI. Ścieki wywożone będą na oczyszczalnię przez firmę obsługującą kabiny.

Źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza będą pojazdy w trakcie ruchu, przywożące materiały na budowę - samochody ciężarowe oraz praca maszyn budowlanych. Należy zastosować rozwiązania technologiczne i organizacyjne chroniące przed nadmierną emisją zanieczyszczeń do powietrza w sposób następujący:

- stosowanie wyłącznie samochodów i maszyn w dobrym stanie technicznym,
- eliminowanie pracy maszyn i urządzeń na biegu jałowym,
- ograniczanie czasu pracy silników wysokoprężnych napędzanych olejem napędowym, maszyn budowlanych i samochodów na biegu jałowym,

- utrzymanie w czystości terenu inwestycji,
- uszczelnienie i kontrolowanie ewentualnych wycieków paliwa i olejów,
- ograniczenie terenu budowy do niezbędnego minimum,
- używanie maszyn i urządzeń sprawnych technicznie.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia może wystąpić wzrost uciążliwości akustycznej związany z poruszaniem się pojazdów mechanicznych, głównie samochodów ciężarowych wykorzystywanych podczas dostaw materiałów budowlanych, ale także maszyn i sprzętu budowlanego (koparki, samochód gruszką do betonu, samochód ciężarowy, itp.). Są to typowe maszyny i urządzenia budowlane – ich poziom hałasu generowany podczas pracy waha się od 70 do 110 dB.

Nie przewiduje się stosowania dodatkowych zabezpieczeń zmniejszających poziom hałasu ze względu na krótkotrwałą uciążliwość. Zaleca się, aby prace hałasotwórcze związane z realizacją inwestycji wykonywane były w godz. 8.00 – 20.00. Należy zadbać o dobry stan techniczny maszyn i urządzeń oraz o ich właściwe wykorzystywanie. Pojazdy i urządzenia w miarę możliwości nie powinny być nadmiernie obciążane lub pracować bez potrzeby na jałowym biegu. Oddziaływanie to będzie miało również charakter przejściowy i krótkotrwały – do czasu zakończenia prac budowlanych.

Powstające podczas realizacji inwestycji odpady będą sukcesywnie odbierane przez podmioty gospodarcze wykonujące zlecone usługi i na nich będzie również spoczywał obowiązek dalszego ich zagospodarowania. W okresie wykonywania stosownych prac odpady te mogą być przez krótkie okresy czasu magazynowane na terenie inwestycji, przy czym żelazo i stal będą gromadzone w kontenerze, natomiast pozostałe odpady będą gromadzone w szczelnych pojemnikach. Odpady te będą sukcesywnie odbierane przez podmioty wykonujące zlecone usługi i następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania lub do unieszkodliwiania przez uprawnione podmioty.

Materiały budowlane będą magazynowane na terenie budowy na wyznaczonych miejscach, zabezpieczonych przed przenikaniem zanieczyszczeń do środowiska. Materiały budowlane będą magazynowane również w sposób zabezpieczający przed ich rozprzestrzenianiem się np. przykryte plandeką. Transport samochodowy na terenie budowy będzie odbywał się po utwardzonych drogach. Na terenie budowy nie będzie odbywała się naprawa czy konserwacja sprzętu budowlanego, wszelkie naprawy będą odbywały się w specjalistycznych warsztatach i stacjach obsługi. Na terenie przedsięwzięcia ustawione zostaną kontenery na odpady zakwalifikowane do wywozu na składowisko odpadów komunalnych, które po napełnieniu, będą opróżniane przez specjalistyczną firmę posiadającą stosowne pozwolenie na transport takich odpadów. Miejsca magazynowania odpadów będą zapewniały selektywną zbiórkę odpadów i bezpieczne dla środowiska gromadzenie odpadów. Gospodarka odpadami związana z analizowaną inwestycją zostanie uregulowana w myśl obowiązujących przepisów.

Eksploatacja planowanej do realizacji inwestycji prowadzona będzie zgodnie z zasadami:

- przeciwdziałania zanieczyszczeniom poprzez zapobieganie ich powstawaniu, skuteczne ograniczanie ich wprowadzania do środowiska,
- właściwego doboru surowców i materiałów eksploatacyjnych zapewniających ograniczenie ich negatywnego oddziaływania na środowisko,
- zapobiegania w oparciu o posiadane środki, wdrożone procedury, możliwości techniczne, powstawaniu zakłóceń w procesach technologicznych i operacjach technicznych w celu ograniczenia oddziaływania ich skutków na środowisko,
- najlepszej dostępnej techniki.

Wójt Gminy Orońsko

/-/ Sylwester Różycki