

**ZARZĄDZENIE NR 56 /2024**  
**WÓJTA GMINY OROŃSKO**  
**z dnia 24 kwietnia 2024 roku**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Orońsko, na rzecz jej użytkownika wieczystego, położonej w miejscowości Orońsko, oznaczonej numerem działki 118/12 oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm./ i art. 11 ust. 1, art. 32 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm./ **zarządzam co następuje:**

**§ 1**

1. Sporządza się wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży stanowiący Załącznik do niniejszego Zarządzenia.
2. Sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Orońsku przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu wykazu należy ogłosić na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Orońsku pod adresem [www.bip.oronsko.pl](http://www.bip.oronsko.pl) oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§ 3**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju i Gospodarki Komunalnej.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt Gminy Orońsko**  
**/-/ Henryk Nosowski**



GMINA OROŃSKO  
ul. Szkolna 8, 26-505 Orońsko  
tel.: 48 618 59 00 -10, fax 48 618 59 59  
NIP 799-19 22 134, REGON 670223860

Orońsko, dnia 24 kwietnia 2024 r.

RGK.6840.1.2024.IF

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm./ Wójt Gminy Orońsko podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Orońsko, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego.

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Orońsko	Cena nieruchomości [zł]	Uwagi
1.	OROŃSKO	RA1S/00022600/1  nr dz. 118/12	0,1864	Nieruchomość gruntowa położona w woj. mazowieckim, powiecie szydłowieckim, gminie Orońsko w miejscowości Orońsko.	Nieruchomość położona jest na obszarze objętym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Orońsko uchwalonym przez Radę Gminy w Orońsku Uchwałą Nr XI/97/99 z dnia 30.04.1999 r. w terenach usługowo – mieszkaniowych.	177 807,00	Nieruchomość oddana w użytkowanie wieczyste.

Wójt Gminy Orońsko informuje, iż na podstawie art. 34 ust.1, pkt 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm./ byłym właścicielom nieruchomości lub ich spadkobiercom służy prawo pierwszeństwa w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego, pod warunkiem, że osoby te złożą pisemne oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność przed upływem 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu, **tj. w terminie do dnia 05.06.2024 r.** w siedzibie Urzędu Gminy w Orońsku, ul. Szkolna 8, 26-505 Orońsko.

Niezłożenie oświadczenia we wskazanym terminie spowoduje zbycie nieruchomości.

Szczegółowych informacji w powyższym zakresie można uzyskać w Referacie Rozwoju i Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy w Orońsku, II piętro, pokój nr 27 w godzinach pracy Urzędu, tj. poniedziałek: 8<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup>, wtorek-piątek: 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>, tel. (48) 618-59-19.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Orońsku, a także zamieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Orońsku pod adresem [www.bip.oronsko.pl](http://www.bip.oronsko.pl) na okres 21 dni, tj. **od dnia 24.04.2024 r. do dnia 14.05.2024 r.** Wykaz zamieszczono również w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**Wójt Gminy Orońsko**  
**/-/ Henryk Nosowski**