

**UCHWAŁA NR XII/69/19**  
**RADY GMINY W OROŃSKU**  
**z dnia 30 września 2019 roku**

**w sprawie:** przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Orońsko dla obszaru w obrębie ewidencyjnym 0007 sołectwa Guzów i obrębie ewidencyjnym 0011 sołectwa Łaziska.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.),

Rada Gminy w Orońsku uchwała , co następuje:

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla obszaru części Gminy Orońsko w obrębie ewidencyjnym 0007 sołectwa Guzów i obrębie ewidencyjnym 0011 sołectwa Łaziska.

**§ 2.**

Granice obszaru objętego zamiarem sporządzenia i zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawia załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Orońsko.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Przewodniczący Rady Gminy**

Sylwester Rozycki

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 26 sierpnia 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz sposobu ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Procedurę sporządzenia lub zmiany planu rozpoczyna uchwała rady gminy o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Głównymi celem zmiany i sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego jest konieczność uwzględnienia aktualnych standardów ochrony środowiska, przyrody i zdrowia ludzi w zagospodarowaniu przestrzennym oraz strategii rozwoju Gminy Orońsko na wskazanym obszarze, w szczególności pod względem turystyki i rekreacji, a także zachowanie dziedzictwa kulturowego.

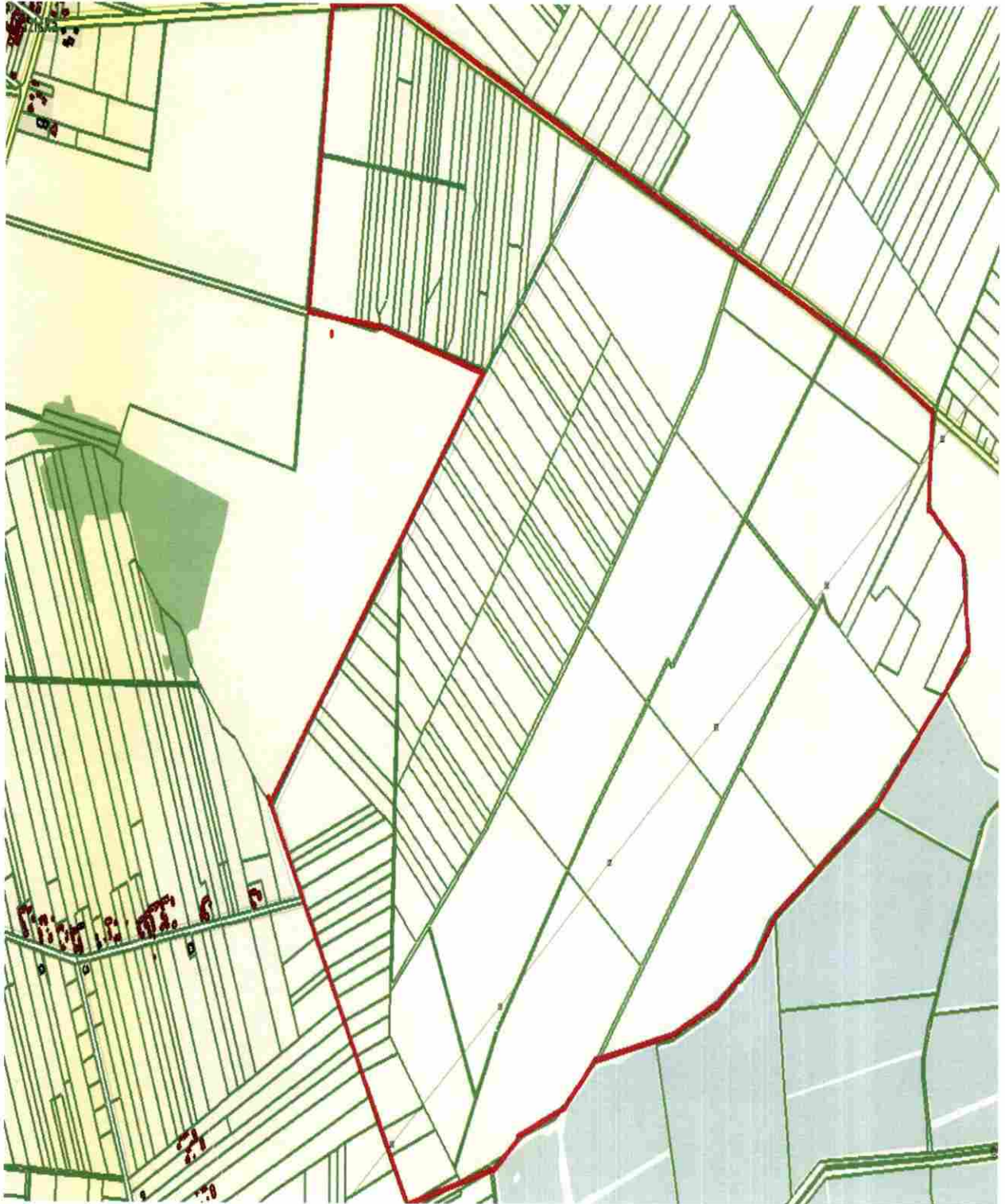
Priorytetowym założeniem planu jest umożliwienie realizacji przedsięwzięć prorozwojowych dla zintegrowania celów społeczno-gospodarczych i środowiskowych oraz poprawienie standardu życia poprzez utworzenie nowych obszarów przeznaczonych do zamieszkania przez ludzi, określenie zasad kształtowania nowej zabudowy, oraz ochrona istniejącej przyrody poprzez utworzenie terenów rekreacyjnych.

Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi odrębną uchwałą, po przygotowaniu projektu planu, uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzeniu czynności proceduralnych określonych w ustawie z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Mając na uwadze uwarunkowania lokalne oraz przyjmując ład przestrzenny równoważnego rozwoju za podstawę w kształtowaniu zasad zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy, uznaje się za zasadne przystąpienie do sporządzenia i zmiany planu miejscowego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

*inż. Sylwester Różycki*



PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

*inż. Sylwester Różycki*